

厦大科技园招租公告

一、房产明细

序号	房产	位置	空置场地	建筑面积 (m ²)	用途
1	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	301 室	273.98	研发办公
2	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	302 室	271.90	研发办公
3	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	303 室	269.87	研发办公
4	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	304 室	278.14	研发办公
5	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	305 室	269.72	研发办公
6	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	306 室	269.80	研发办公
7	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	307 室	272.17	研发办公
8	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	308 室	276.03	研发办公
9	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	401 室	275.88	研发办公
10	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	402 室	271.67	研发办公
11	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	403 室	270.03	研发办公
12	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	404 室	278.14	研发办公
13	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	405 室	269.72	研发办公
14	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	406 室	269.96	研发办公
15	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	407 室	271.68	研发办公
16	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	408 室	275.55	研发办公
17	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	501 室	275.88	研发办公
18	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	502 室	271.67	研发办公
19	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	503 室	270.03	研发办公
20	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	504 室	278.14	研发办公
21	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	505 室	269.69	研发办公
22	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	506 室	270.03	研发办公
23	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	507 室	271.63	研发办公
24	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	508 室	275.55	研发办公

25	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	601 室	275.88	研发办公
26	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	602 室	271.70	研发办公
27	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	603 室	269.93	研发办公
28	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	604 室	278.14	研发办公
29	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	605 室	269.69	研发办公
30	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	608 室	275.60	研发办公
31	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	701 室	275.88	研发办公
32	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	702 室	271.70	研发办公
33	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	703 室	269.93	研发办公
34	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	704 室	278.14	研发办公
35	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	705 室	269.69	研发办公
36	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	706 室	269.93	研发办公
37	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	707 室	271.55	研发办公
38	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	708 室	275.60	研发办公
39	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	801 室	275.88	研发办公
40	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	802 室	271.70	研发办公
41	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	803 室	269.93	研发办公
42	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	804 室	278.14	研发办公
43	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	805 室	269.69	研发办公
44	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	806 室	269.93	研发办公
45	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	807 室	271.55	研发办公
46	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	808 室	275.60	研发办公
47	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	901 室	275.88	研发办公
48	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	902 室	271.70	研发办公
49	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	903 室	269.93	研发办公
50	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	904 室	278.14	研发办公
51	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	905 室	269.69	研发办公
52	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	906 室	269.93	研发办公
53	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	907 室	271.55	研发办公

54	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	908 室	275.60	研发办公
55	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1001 室	275.88	研发办公
56	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1002 室	271.70	研发办公
57	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1007 室	271.55	研发办公
58	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1008 室	275.60	研发办公
59	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1101 室	273.59	研发办公
60	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1102 室	269.65	研发办公
61	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1103 室	267.46	研发办公
62	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1104 室	276.34	研发办公
63	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1105 室	267.86	研发办公
64	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1106 室	267.84	研发办公
65	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1107 室	269.34	研发办公
66	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1108 室	273.31	研发办公
67	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1201 室	273.59	研发办公
68	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1202 室	269.65	研发办公
69	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1207 室	269.34	研发办公
70	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1208 室	273.31	研发办公
71	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1301 室	273.59	研发办公
72	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1302 室	269.65	研发办公
73	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1303 室	267.46	研发办公
74	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1304 室	276.34	研发办公
75	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1305 室	267.86	研发办公
76	厦大科技园 2 号楼	翔安区翔安南路 5002 号	1308 室	273.31	研发办公
77	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	301 室	275.88	研发办公
78	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	302 室	284.65	研发办公
79	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	303 室	287.84	研发办公
80	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	305 室	349.80	研发办公
81	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	306 室	291.80	研发办公
82	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	401 室	280.73	研发办公

83	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	402 室	284.65	研发办公
84	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	403 室	287.84	研发办公
85	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	404 室	283.87	研发办公
86	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	405 室	299.22	研发办公
87	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	406 室	295.91	研发办公
88	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	501 室	280.73	研发办公
89	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	502 室	284.65	研发办公
90	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	503 室	287.84	研发办公
91	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	504 室	283.87	研发办公
92	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	505 室	299.22	研发办公
93	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	506 室	295.91	研发办公
94	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	601 室	280.73	研发办公
95	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	602 室	284.65	研发办公
96	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	603 室	287.84	研发办公
97	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	604 室	283.87	研发办公
98	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	605 室	299.22	研发办公
99	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	606 室	295.91	研发办公
100	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	701 室	280.73	研发办公
101	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	702 室	284.65	研发办公
102	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	703 室	287.84	研发办公
103	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	704 室	283.87	研发办公
104	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	705 室	299.22	研发办公
105	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	706 室	295.91	研发办公
106	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	801 室	280.73	研发办公
107	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	802 室	284.65	研发办公
108	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	803 室	287.84	研发办公
109	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	804 室	283.87	研发办公
110	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	805 室	299.22	研发办公
111	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	806 室	295.91	研发办公

112	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	901 室	280.73	研发办公
113	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	902 室	284.65	研发办公
114	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	903 室	287.84	研发办公
115	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	904 室	283.87	研发办公
116	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	905 室	299.22	研发办公
117	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	906 室	295.91	研发办公
118	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1001 室	280.73	研发办公
119	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1002 室	284.65	研发办公
120	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1003 室	287.84	研发办公
121	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1004 室	283.87	研发办公
122	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1005 室	299.22	研发办公
123	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1006 室	295.91	研发办公
124	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1101 室	290.72	研发办公
125	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1102 室	458.81	研发办公
126	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1103 室	463.95	研发办公
127	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1104 室	293.97	研发办公
128	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1105 室	308.99	研发办公
129	厦大科技园 10 号楼	翔安区翔安南路 5018 号	1106 室	305.57	研发办公

二、企业要求

在中华人民共和国境内依法注册登记的合法企业；承租方不得改变租赁用途，不得转租、转借；必须无失信及相关行政处罚记录。

三、招商对象

从事微电子、生物医药大健康、新能源新材料及经认定为科技含量高，成长性较好的战略性新兴产业和未来产业企业；同时，对于从事配套服务（包括但不限于重大创新载体、新型研发机构、技术转移、创新创业服务、公共服务平台、商业等）的企业予以准入。

四、招商方式

采用专业化招商方式。

五、联系方式

联系电话：叶先生 13030841027

地址：厦门市翔安区鸿翔西路 1888 号二楼

附件 1：意向租赁客户报名表

招租人：厦门科翔高新产业发展有限公司

2023 年 12 月 6 日

附件 1:

意向租赁客户报名表

日期:

意向租赁客户名称（盖章）：			
意向租赁标的：			
意向承租价格：			
租赁面积		行业类别	
客户来源		现注册地	
征信情况		使用性质	
年产值/营收		年纳税	
企业简介（行业优势、企业类型、获奖情况等）：			
经营方案（经营用途）：			

备注:1、意向客户须另附：营业执照正本复印件、企业征信报告(3个月内)；

2、企业年产值/营收、年纳税以上一年度为准。

3、客户来源：根据实际情况填写原租户、客户推介、机构推介、媒介、招商引资等；

4、使用性质：根据实际经营填写生产、办公、商业(餐饮、食杂...)等；

5、经营方案填写范例：我司租赁该项目用于…，为现状租赁/需贵司提供简装/需贵司提供精装，意向租赁期限…年。入驻后可吸引上下游……产业进驻园区或吸引……等相关品牌进驻(若没有该项可不填)。